

Załącznik 4 do zapytania ofertowego

Nr postępowania: PZ/03/2017/II+/EX

WZÓR UMOWY

nr
zwaną dalej **Umową**

na usługę polegającą na wykonaniu wyceny wartości technologii badań chronionych o nazwie.: „Asymmetric bis-acridines with antitumor activity and their uses” (Asymetryczne bis-akrydyny o działaniu przeciwnowotworowym i ich zastosowanie) realizowanego w projekcie „Inkubator Innowacyjności+” w ramach projektu pozakonkursowego pn. „Wsparcie zarządzania badaniami naukowymi i komercjalizacja wyników prac B+R w jednostkach naukowych i przedsiębiorstwach” w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 (Działanie 4.4).

zawarta w dniu2017 r. w Gdańsku

pomiędzy:

Excento Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk,
NIP 9571068929, REGON 221890770, KRS 0000461676

reprezentowaną przez:

1. Krzysztofa Malickiego – prezesa
 2. Damiana Kuźniewskiego – Vice-prezesa
- zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy wraz z adresem)

NIP:; REGON:

wpisanym do KRS w pod nr/ CEIDG

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej razem **Stronami**.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy (zwanym dalej **Przedmiotem Umowy**) jest wykonanie usługi wyceny wartości technologii badań chronionych „Asymmetric bis-acridines with antitumor activity and their uses (Asymetryczne bis-akrydyny o działaniu przeciwnowotworowym i ich zastosowanie)” (zwaną dalej **Technologią**) przedstawionej **Zamawiającemu** w formie raportu z wyceny (zwanego dalej **Raportem**) zawierającego analizę przeprowadzonej wyceny Technologii dla badania realizowanego w projekcie „Inkubator Innowacyjności+” realizowanego w ramach projektu pozakonkursowego pn. „Wsparcie zarządzania badaniami naukowymi i komercjalizacja wyników prac B+R w jednostkach naukowych i przedsiębiorstwach” w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 (Działanie 4.4).
2. **Raport** wyceny wartości **Technologii**, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu wyceny (w przypadku wartości niematerialnych i prawnych wraz z opisem formy ich zmaterializowania);

- 2) Wybór standardu wartości wraz z uzasadnieniem;
 - 3) Wybór metody (jednej bądź kilku) wyceny wraz z uzasadnieniem wyboru, przy czym Zamawiający wymaga aby jedną z metod wyceny była metoda zdyskontowanych przepływów pieniężnych;
 - 4) Opis metodyki przeprowadzenia wyceny wybraną metodą (metodami).
 - 5) Założenia do wyceny w tym w szczególności:
 - a) uzasadnienie przyjętej stopy dyskontowej;
 - b) założenia do rachunku przepływów pieniężnych na podstawie, którego przeprowadzono wycenę metodą DCF;
 - c) uzasadnienie przyjętego okresu prognozy w metodzie DCF;
 - d) uzasadnienie uwzględnienia w wycenie wartości rezydualnej (o ile taką założono), a także współczynnika wzrostu przepływów pieniężnych po okresie prognozy;
 - e) źródła danych na podstawie, których poczyniono główne założenia w procesie wyceny dla każdej z zastosowanych metod.
 - 6) Wyliczenia.
 - 7) Zamawiający zamierza udzielić licencji wyłącznej na przedmiot wyceny, w związku z czym wynikiem wyceny powinny być propozycje opłat licencyjnych obejmujących dodatkowo następujące wartości:
 - a) wielkość opłaty wstępnej;
 - b) wartość licencyjnych opłat zmiennych.
3. Wykonawca w ramach realizacji *Przedmiotu Umowy* przygotuje pisemny *Raport* zawierające wycenę wartości *Technologii* w ilości 2 egzemplarzy w terminie wskazanym w § 4 *Umowy*.
 4. Wykonawca oświadcza, że z dniem przekazania *Zamawiającemu Raportu* przenosi na *Zamawiającego* autorskie prawa majątkowe do *Raportu* w ramach *Wynagrodzenia*, o którym mowa w § 2 na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania *Raportu* – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy *Raportu*, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową niezależnie od formatu zapisu;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których *Raport* utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy bez ograniczeń ilościowych, przedmiotowych i terytorialnych;
 - c) w zakresie rozpowszechniania *Raportu* w sposób inny niż określony w punkcie b – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie *Raportu* w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
 5. Wykonawca przenosi na *Zamawiającego* prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do *Raportu* na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustępie poprzedzającym niniejszej *Umowy* w ramach *Wynagrodzenia* wskazanego w paragrafie 2.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania niezbędnych informacji i pomocy potrzebnej do zrozumienia i wyjaśnienia niejasności we wszystkich sprawach będących *Przedmiotem Umowy* tj. w zakresie wyceny wartości *Technologii*.
 7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i umiejętności konieczne do prawidłowego wykonania *Przedmiotu Umowy*.
 8. Wykonawca oświadcza, że *Przedmiot Umowy* zostanie wykonany z najwyższą starannością, zgodnie ze specyfikacją przedmiotu zamówienia i wytycznymi ze strony *Zamawiającego*, wynikającą z zawodowego charakteru jego działalności i w sposób gwarantujący pełne i prawidłowe zabezpieczenie interesów *Zamawiającego*.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie *Przedmiotu Umowy* (zwane dalej **Wynagrodzeniem**) *Strony* ustalają w następującej wysokości brutto PLN (słownie PLN).
2. *Wynagrodzenie* obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i należytego sposobu realizacji *Przedmiotu Umowy*.
3. *Wynagrodzenie* będzie płatne zgodnie z warunkami wskazanymi w § 3 *Umowy*.

§ 3

Finansowanie

1. Podstawą do wystawienia przez *Wykonawcę* faktury za zrealizowany *Przedmiot Umowy* jest dostarczenie przez *Wykonawcę* kompletnego *Raportu* zawierającego wycenę wartości *Technologii* wykonaną zgodnie z warunkami wskazanymi w *Umowie* oraz podpisane przez *Strony* protokoły zdawczo – odbiorczy (zwany dalej **Protokołem**) bez zastrzeżeń (załącznik nr 1 do *Umowy*).
2. *Raport* oraz *Protokół* zostanie przekazany do biura *Zamawiającego* na adres biura Excento Sp. z o.o. przy **Al. Grunwaldzkiej 27, 80-219 Gdańsk**. Koszty dostarczenia i złożenia wyżej wymienionych dokumentów w miejscu wskazanym przez *Zamawiającego* ponosi *Wykonawca*.
3. Faktura będzie wystawiona według danych *Zamawiającego* wskazanych w komparycji *Umowy* i przesłana na adres podany w ust. 2.
4. Zapłata *Wynagrodzenia* za prawidłowo wystawioną fakturę będzie płatna przelewem do 14 dni od daty jej otrzymania, z konta *Zamawiającego* na konto *Wykonawcy* podane na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku *Zamawiającego*.

§ 4

Warunki wykonania umowy

1. *Wykonawca* zobowiązuje się do realizacji *Przedmiotu Umowy*, zgodnie z kryteriami i cechami podanymi w ofercie stanowiącej podstawę wyboru *Wykonawcy*, w terminie nie później niż do 30 dni od daty podpisania *Umowy* przez *Strony*.
2. W trakcie realizacji *Przedmiotu Umowy* przez *Wykonawcę* *Zamawiający* wyznacza następującą osobę, będącą twórcą *Technologii*, do kontaktu z *Wykonawcą* w celu dodatkowych konsultacji i udzielania szczegółowych informacji:
Pani/Pan, e-mail:, tel.:
3. Termin wykonania *Przedmiotu Umowy* uznaje się za dotrzymany, jeżeli przed upływem ustalonego w *Umowie* terminu *Wykonawca* wykonał wycenę wartości *Technologii* oraz dostarczył 2 egzemplarze *Raportu* zawierającego wycenę według wytycznych wymienionych w *Umowie* w stanie kompletnym/zupełnym i pozbawionym braków, w wyznaczone przez *Zamawiającego* miejsce.

§ 5

Braki przedmiotu umowy

1. W przypadku gdy, w toku czynności odbioru *Przedmiotu Umowy* zostaną stwierdzone braki rozumiane jako w szczególności: pominięcie, niecałkowite wykonanie lub wykonanie nienależycie któregoś z elementów

Raportu wskazanych w § 1 ust. 2 *Umowy* (zwane dalej **Brakami**) Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli braki są możliwe do uzupełnienia przez *Wykonawcę* Zamawiający może przesunąć termin odbioru *Przedmiotu Umowy* do czasu ich uzupełnienia;
 - 2) jeżeli *Wykonawca* nie ma obiektywnej możliwości uzupełnienia braków, ale według Zamawiającego jest możliwość użytkowania *Przedmiotu Umowy* zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie *Wykonawcy* i przyjąć *Przedmiot Umowy*;
 - 3) jeżeli *Wykonawca* nie ma obiektywnej możliwości uzupełnienia braków i *Przedmiot Umowy* nie nadaje się w ocenie Zamawiającego do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający może odstąpić od *Umowy* i żądać zapłaty kary umownej o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 *Umowy*.
2. Odmowa przyjęcia *Przedmiotu Umowy* jest równoznaczna z uznaniem, że nie został on wykonany i dostarczony w terminie lub też *Przedmiot Umowy* zawiera braki o których mowa w ust. 1 pkt 3.
3. W przypadku, gdy braki są możliwe do uzupełnienia przez *Wykonawcę* i Zamawiający skorzysta z możliwości przesunięcia terminu odbioru, o którym mowa w ust.1 pkt 1 to:
- 1) jeżeli braki zostaną uzupełnione w sposób właściwy w ocenie Zamawiającego i w wyznaczonym terminie przez *Wykonawcę*. Zamawiającemu przysługują kara umowna, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 *Umowy* tj. za opóźnienia w realizacji *Przedmiotu Umowy* zgodnie z terminem wskazanym w § 4 ust. 1 *Umowy*;
 - 2) jeżeli braki nie zostaną uzupełnione w sposób właściwy, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od *Umowy* i żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 2;
 - 3) jeżeli termin do usunięcia braków upłynie bezskutecznie Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od *Umowy* i żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 2.

§ 6

Kary umowne

1. *Wykonawca* zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji w *Przedmiotu Umowy* w wysokości 1% *Wynagrodzenia* za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 4 ust. 1 *Umowy*;
 - 2) za odstąpienie od *Umowy* przez którąkolwiek ze *Stron* z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* w wysokości 20% *Wynagrodzenia*.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od *Umowy* zostanie złożone w terminie 10 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności determinującej przyczynę odstąpienia.
3. Zamawiający w przypadku naliczenia kar umownych wystawi notę obciążającą względem *Wykonawcy*.
4. *Wykonawca* zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości wskazanej w ww. notie obciążającej w terminie nie późniejszym niż 7 dni od doręczenia noty obciążającej. W razie nieterminowej zapłaty noty obciążającej *Wykonawca* zobowiązany jest do uiszczenia względem Zamawiającego odsetek ustawowych.
5. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Poufność

1. W czasie trwania niniejszej *Umowy*, a także po jej ustaniu *Wykonawca* zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych lub innych informacji posiadających wartość gospodarczą (informacje poufne), z którymi zapozna się, bądź, które uzyska

- od Zamawiającego w związku z wykonywaniem *Przedmiotu Umowy* za wyjątkiem informacji ujawnionych do wiadomości publicznej i powszechnie znanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia przekazanych przez Zamawiającego informacji poufnych i ich ochrony przed utratą oraz przed dostępem osób nieuprawnionych.
 3. Wykonawca oświadcza, że będzie korzystał z informacji przekazanych przez Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania *Przedmiotu Umowy* i w sposób zapewniający ochronę poufności.
 4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszystkie materiały oraz dokumenty otrzymane od Zamawiającego niezależnie od formatu zapisu tych dokumentów oraz nośniki, na których ww. dokumenty zostały zapisane bądź uzyskane w trakcie wykonywania *Umowy*, a dotyczące *Przedmiotu Umowy* w terminie 7 dni od daty zrealizowania *Przedmiotu Umowy* lub w przypadku wcześniejszego rozwiązania *Umowy* - w ciągu 7 dni od daty jej rozwiązania.

§ 8

Własność intelektualna

1. Strony uznają, że na mocy niniejszej *Umowy* nie dochodzi do jakiegokolwiek obciążenia lub rozporządzenia jakimikolwiek prawami własności intelektualnej należącymi do Zamawiającego, w szczególności na podstawie niniejszej *Umowy* Zamawiający nie udziela Wykonawcy, wyraźnie lub w sposób dorozumiany, jakiegokolwiek prawa własności przemysłowej, lub innego prawa własności intelektualnej, w tym nie udziela jakiegokolwiek licencji.
2. Strony uznają, że dokumenty dostarczone przez Zamawiającego, a także wszelkie opracowane materiały i informacje związane z realizacją niniejszej *Umowy* stanowią własność Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że wykonany przez niego *Przedmiot Umowy* będzie wolny od wad prawnych, w szczególności praw osób trzecich związanych z prawami autorskimi.

§ 9

Pozostałe warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność z tytułu roszczeń, z jakimi osoby trzecie mogłyby wystąpić przeciwko Zamawiającemu z tytułu korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych lub znaków towarowych, w odniesieniu do *Przedmiotu Umowy*.
2. W sprawach związanych z wykonaniem niniejszej *Umowy*, do kontaktów zostają wyznaczone następujące osoby:
 - a) ze strony Zamawiającego:....., tel.:, email:.....,
 - b) ze strony Wykonawcy:, tel.:, email:
3. O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie w formie pisemnej (e-mail). Szkody powstałe w wyniku niedopełnienia tego obowiązku obciążają stronę zobowiązaną.
4. Odbioru *Raportu* dokonają upoważnieni przez Zamawiającego przedstawiciele spisując wraz z przedstawicielami Wykonawcy *Protokół* podpisywany przez obie Strony.
5. Jeżeli przy odbiorze *Raportu* Zamawiający stwierdzi niezgodności bądź braki, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie uzgodnionym protokolarnie przez obie Strony. W takim przypadku, terminem odbioru całości *Przedmiotu Umowy*, o którym mowa w §4 *Umowy*, upoważniającym Wykonawcę do wystawienia faktury, jest dzień uzupełnienia braków bądź usunięcia niezgodności.
6. Zamawiający przystąpi do odbioru *Raportu* w terminie 3 dni od daty jego dostarczenia przez Wykonawcę.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Zmiana i uzupełnienie niniejszej *Umowy* wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. *Wykonawca* nie może dokonać cesji wierzytelności, ani przenieść obowiązków wynikających z niniejszej *Umowy* na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody *Zamawiającego*.
3. Oferta *Wykonawcy* jest integralną częścią *Umowy*.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie ma ustawa z 23 kwietnia 1963 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. 2017 poz. 459 ze zm.)
5. W sprawach spornych właściwy miejscowo będzie Sąd w Gdańsku.
6. *Umowę* sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla *Wykonawcy* i *Zamawiającego*.

Załączniki do *Umowy*:

1. Protokół zdawczo-odbiorczy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY